

Formular de vot prin corespondenta

actualizat la data de 28.12.2021

pentru voturile prin corespondenta pentru Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor
societatii PRIMCOM S.A.
convocată pentru 19/20 ianuarie 2022

Subscrisa,, cu sediul in
....., str., nr.
înregistrare ORC, CUI:, reprezentata
legal de, cetățean,
născut la data de in, jud....., domiciliat in
..... str. nr., bl., sc., ap....., jud.
....., posesor a seria nr. eliberat la data de, de
....., având CNP – asociat/ administrator, in
calitate de acționar la data de referință 07 ianuarie 2022 la societatea PRIMCOM S.A., cu
sediul social in Bucuresti, B-dul Aerogarii nr. 33, spatiul comercial nr. 12, corp A, parter,
înregistrată la Registrul Comerțului Bucuresti sub nr. J40/1070/1991, având cod unic de
înregistrare RO 1584200, deținător a unui număr de acțiuni, reprezentând
.....% din capitalul social al societății și care îmi conferă dreptul la
voturi,

având cunoștința de Ordinea de zi completata a Adunării Generale Extraordinare a
Acționarilor societății PRIMCOM S.A., convocată pentru data de 19 ianuarie 2022, începând
cu ora 12.00, respectiv pentru 20 ianuarie 2022, începând cu ora 12.00, în cazul in care
Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor nu se va putea ține în mod valabil la prima
convocare, și de documentația pusă la dispoziție de societatea PRIMCOM S.A.,

în conformitate cu Regulamentele ASF in vigoare privind exercitarea anumitor drepturi
ale acționarilor în cadrul adunărilor generale ale societăților comerciale, prin prezentul
formular îmi exercit votul prin corespondență, după cum urmează:

Pentru **punctul 1** de pe Ordinea de zi, respectiv

”Aprobarea vanzarii unor active aflate in proprietatea societatii, a preturilor si a procedurii de
vanzare, respectiv:

- B-dul Aerogarii nr. 33, corp A, parter si etaj, sector 1 (constructie si teren
afărent), in suprafata utila exclusiva de 454,29 mp si teren in cota indiviza, in
proprietate, de 201,84 mp, avand numerele cadastrale vechi 5379/0;11,
5379/0;18 si 5379/1;5 inscrise in CF nr. 255557-C1-U51; 255557-C1-U52 si
255557-C1-U57, impreuna cu suprafata utila comuna in suprafata de 50,88 mp
si terenul, in cota indiviza afărent de 22,62 mp, avand numerele cadastrale vechi
5379/0;8, 5379/0;13, 5379/1;7, 5379/1;8;

- B-dul Iuliu Maniu nr. 14, bl. P19, parter, sector 6, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 38,39 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 5,98 mp, avand numar cadastral vechi 412/0;3/2, inscris in CF nr. 221696-C1-U65;
- Str. Cozia nr. 21, parter, sector 2, (constructie), in suprafata utila de 188,57 mp si teren in cota indiviza, in folosinta, de 136,05 mp, avand numar cadastral vechi 8327/0;15, inscris in CF nr. 226104-C1-U17;
- Str. Cozia nr. 21, parter, sector 2, (constructie), in suprafata utila de 23,44 mp si teren in cota indiviza, in folosinta, de 16,91 mp, avand numar cadastral vechi 8327/0;16, inscris in CF nr. 226104-C1-U18;
- Str. Cozia nr. 21, parter, sector 2, (constructie), in suprafata utila de 67,50 mp si teren in cota indiviza, in folosinta, de 48,70 mp, avand numar cadastral vechi 8327/0;17, inscris in CF nr. 226104-C1-U19;
- Str. Marmurei nr. 36, parter, sector 1, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 622,27 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 1.125,50 mp, avand numar cadastral vechi 6972/3, inscris in CF nr. 214321;
- Calea Floreasca nr. 111-113, spatiul comercial 18, mezanin, sector 1, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 32,69 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 15,82 mp, avand numar cadastral vechi 711/0;19, inscris in CF nr. 253384-C1-U34, impreuna cu suprafata utila comuna in suprafata de 98,10 mp si terenul, in cota indiviza aferent de 39,75 mp, avand numerele cadastrale vechi 711/0;26, 711/0;20/2, 711/0;28;
- Calea Floreasca nr. 111-113, spatiul comercial 48, mezanin, sector 1, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 12,65 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 4,95 mp, avand numar cadastral vechi 711/M;2, inscris in CF nr. 253384-C1-U35;
- Calea Floreasca nr. 111-113, spatiul comercial 35, subsol, sector 1, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 33,70 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 13,05 mp, avand numar cadastral vechi 711/-1;18, inscris in CF nr. 253384-C1-U50, impreuna cu suprafata utila comuna in suprafata de 18,45 mp si terenul, in cota indiviza aferent de 7,14 mp, avand numar cadastral vechi 711/-1;19;
- Calea Floreasca nr. 111-113, spatiul comercial 20, subsol, sector 1, (constructie si teren aferent), in suprafata utila de 53,75 mp si teren in cota indiviza, in proprietate, de 20,81 mp, avand numar cadastral vechi 711/-1;11, inscris in CF nr. 253384-C1-U56, impreuna cu suprafata utila comuna in suprafata de 46,52 mp si terenul, in cota indiviza aferent de 18,63 mp, avand numerele cadastrale vechi 711/0;27; 711/0;25; 711/0;20/2; 711/-1;17;
- Str. Ziduri Mosi nr. 3-5, sector 2, teren intravilan in suprafata de 478 mp, avand numar cadastral vechi 13643, inscris in CF nr. 210634.”

Pentru	Împotrivă	Abținere

Pentru **punctul 2** de pe Ordinea de zi, respectiv

”Imputernicirea directorului general sa semneze in numele SC PRIMCOM SA contractele de vanzare in forma autentica, precum si antecontractele de vanzare, in situatia in care este necesar”

Pentru	Împotrivă	Abținere

Pentru **punctul 3** de pe Ordinea de zi, respectiv

„Propunerea si aprobarea datei de 15.02.2022 ca data de inregistrare a actionarilor asupra carora se vor rasfrange efectele hotararilor luate si a datei de 14.02.2022 ca ex-date”

Pentru	Împotriva	Abținere

Pentru **punctul 4** de pe Ordinea de zi, respectiv:

„Imputernicirea Presedintelui Consiliului de Administratie sa semneze hotararile adunarii generale extraordinare a actionarilor, sa semneze orice document, cerere si sa indeplineasca orice formalitate pentru inregistrarea hotararilor adoptate la Oficiul Registrului Comertului sau alte autoritati competente si aducerea la indeplinire a hotararilor AGEA. Presedintele Consiliului de Administratie poate delega toate sau o parte din puterile conferite mai sus oricarei persoane competente pentru a indeplini acest mandat”

Pentru	Împotriva	Abținere

Pentru **punctul 5** de pe Ordinea de zi astfel cum a fost solicitat de un actionar care detine mai mult de 5% din capitalul social, respectiv:

“Aprobarea reducerii capitalului social al societatii de la valoarea de 145.030,60 lei la valoarea de 133.830,60 lei prin anulara unui numar de 112.000 actiuni proprii dobandite de catre societate”

Pentru	Împotriva	Abținere

Pentru **punctul 6** de pe Ordinea de zi astfel cum a fost solicitat de un actionar care detine mai mult de 5% din capitalul social, respectiv:

“Aprobarea modificarii prevederilor art. 6 din actul constitutiv al Societatii astfel:

“Capitalul social al societatii este de 133.830,60 lei, constituit integral ca aport in natura, in mijloace fixe si mijloace circulante in temeiul legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale, impartit

in 1.338.306 actiuni nominative, fiecare in valoare nominala de 0,1 lei, in intregime subscris de actionari.

Capitalul social este detinut de catre actionari, dupa cum urmeaza :

1. NICHIFOROV ANDREI, persoana fizica, detine 73,9954% din capitalul social, ceea ce reprezinta 99.028,50 lei, echivaland cu un numar de 990.285 actiuni, in valoare nominala de 0,1 lei.
2. Societatea de Investitii Financiare Muntenia SA detine 14,5964% din capitalul social, ceea ce reprezinta 19.534,50 lei, echivaland cu un numar de 195.345 actiuni, in valoare nominala de 0,1 lei.
3. Actionarii persoane fizice detin 11,3395% din capitalul social, ceea ce reprezinta 15.175,70 lei, echivaland cu un numar de 151.757 actiuni, in valoare nominala de 0,1 lei.
4. Actionarii persoane juridice detin 0,0687% din capitalul social, ceea ce reprezinta 91,90 lei, echivaland cu un numar de 919 actiuni, in valoare nominala de 0,1 lei”.

Pentru	Împotriva	Abținere

Semnătura

L.S.

Data

Termenul limită pentru înregistrarea la Societate a buletinelor de vot prin corespondență este 17 ianuarie 2022, ora 12:00.

Anexăm prezentului buletin de vot certificatul constatator, în original sau copie conformă cu originalul, eliberat de Registrul Comerțului, cu o vechime de cel mult 12 luni raportat la data publicării convocatorului adunării generale și care să permită identificarea subscrisei în registrul acționarilor PRIMCOM SA la data de referință eliberat de Depozitarul Central SA. Dacă Depozitarul Central SA nu a fost informat la timp în legătura cu numele reprezentantului legal al subscrisei (astfel încât registrul acționarilor la data de referință să reflecte acest lucru), certificatul constatator/documentele similare menționate mai sus vor trebui să facă dovada reprezentantului legal al subscrisei.